



Инвестиционный проект
«Строительство завода по производству
светодиодных светильников» на территории
«Столыпинского индустриального парка»



ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

от 1 млрд. руб.



ФОРМА СДЕЛКИ

Аренда без торгов
с правом выкупа



ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ

Муниципальная



ПЛОЩАДКА

Саратовская область,
г. Саратов,
рп Соколовый,
ул. Лесная, з/у 1000



ИНФРАСТРУКТУРА

газоснабжение – 15,6 млн³/год
электричество – 25 МВт
водоснабжение - 3000 м³/час
водоотведение х/б – 2400 м³/сут
водоотведение д/с – 13000 м³/сут

Предпосылки:

- ✓ Потребность в экономии энергоресурсов
- ✓ Рост доли светодиодных светильников на рынке РФ за счет снижения доли светильников с традиционными источниками света
- ✓ Невысокая конкуренция производителей на отечественном рынке, обеспечение импортозамещения (доля импорта порядка 70%, светильники китайского производства занимают от 80% до 90% в структуре импорта)

Конкурентные преимущества:

- ✓ Наличие свободных земель промышленного типа
- ✓ **Льготное налогообложение для резидентов промышленного парка**
- ✓ Выгодное транспортно-географическое положение для обеспечения рынка сбыта продукции, в т.ч. на экспорт
- ✓ Наличие в регионе высокопрофессиональных кадров

